

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки и внесению изменений в документы территориального планирования городского округа Богданович



П.А. Мартьянов
06.12.2019

ЗАКЛЮЧЕНИЕ**ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ в селе Грязновское городского округа Богданович от 21.11.2019:**

Общие сведения по вопросам, включенных в повестку дня публичных слушаний:

1. Утверждение проекта планировки с проектом межевания границ по земельному участку, предусмотренного под жилую застройку в южной части села Грязновское Богдановичского района Свердловской области;
2. Утверждение проекта планировки и проекта межевания территории многоквартирных домов в районе улиц Дачная и Ленина в с. Грязновское Богдановичского района Свердловской области.

Территория разработки:	Свердловская область, городской округ Богданович, населенный пункт село Грязновское
Сроки разработки:	11.09.2019 - 17.10.2019.
Организация, которая проводила публичные слушания:	Администрация городского округа Богданович 623530, Свердловская область, г. Богданович, ул. Советская, 3, телефон (343) 5-22-62, электронный адрес: gobogd@inbox.ru
Организация-разработчик:	По вопросу 1: ООО "ЗЕНИТ" По вопросу 2: ИП Осинцев А.В.
Сроки проведения публичных слушаний:	22.10.2019 - 21.11.2019.
Формы оповещения о проведении публичных слушаний:	Газета «Народное слово», официальный сайт администрации городского округа Богданович.
Сведения о проведении экспозиции по материалам:	Экспозиция проведена с 22 октября по 21 ноября.2019 года (включительно) на официальном сайте администрации городского округа Богданович, в здании администрации Грязновской сельской территории и 21 ноября 2019 в форме электронной презентации во время проведения публичных слушаний по адресу: Свердловская область, городской округ Богданович, село Грязновское, ул. Ленина, д. 47. Дом культуры села Грязновское городского округа Богданович.
Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний:	Собрание проведено 21 ноября 2019 г. в 17-15 часов по адресу: Свердловская область, городской округ Богданович, село Грязновское, ул. Ленина, д. 47. Дом культуры села Грязновское городского округа Богданович. В собрании приняли участие 14 человек.
Сведения о протоколе	Протокол публичных слушаний утвержден главой городского

Выводы и рекомендации Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и внесению изменений в документы территориального планирования городского округа Богданович (постановление главы городского округа Богданович от 30.09.2019 № 1869) по результатам публичных слушаний:

Оценив представленные материалы по предложенному вопросу, протокол публичных слушаний:

1. Считать публичные слушания по данному вопросу состоявшимися.

2. Отметить, что представленный проект был одобрен участниками публичных слушаний.

3. За период с 21.11.2019 до 05.12.2019 включительно замечаний или предложений по вопросу, рассматриваемому на публичных слушаниях в селе Грязновское, не поступало.

4. В ходе обсуждения представленных материалов на публичных слушаниях

4.1. по вопросу 1: жителями был поднят вопрос о том, что в 90-е годы прошлого столетия на рассматриваемой территории выдавались земельные участки под строительство жилых домов. Но территория частично заросла лесом, домов не построено, сведений по участкам нет в Росреестре. Проектная документация выполнена с учетом сведений, полученных из Росреестра, те участки, права на которые зарегистрированы в проекте не участвуют.

Иных предложений и замечаний по данному вопросу не поступало.

4.2. по вопросу 2: цель разработки данного проекта планировки с проектом межевания – данный проект позволит, при желании жителей многоквартирных домов, участие в программе «Доступная городская среда» с полным благоустройством придомовой территории.

Иных предложений и замечаний по данному вопросу не поступало.

5. Утвердить Заключение Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и внесению изменений в документы территориального планирования городского округа Богданович по результатам публичных слушаний, проведенных в городском округе Богданович на территории села Грязновское по вопросу утверждения проекта планировки с проектом межевания границ по земельному участку, предусмотренного под жилую застройку в южной части села Грязновское Богдановичского района Свердловской области.

6. Рекомендовать отделу архитектуры и градостроительства администрации городского округа Богданович:

6.1. При корректировке генерального плана городского округа Богданович внести изменения в документы территориального планирования городского округа Богданович в отношении рассматриваемого вопроса

6.2. Подготовить нормативный акт по утверждению проекта планировки с проектом межевания границ по земельному участку, предусмотренного под жилую застройку в южной части села Грязновское Богдановичского района Свердловской области.

7. В целях доведения до всеобщего сведения информацию о принятых Комиссией по подготовке правил землепользования и застройки и внесению изменений в документы территориального планирования городского округа

Богданович решениях, разместить данное Заключение на официальном сайте администрации городского округа Богданович и в газете «Народное слово».

Секретарь Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и внесению изменений в документы территориального планирования городского округа Богданович



А.С.Бобовникова